



IL CdA DI SCIUKER FRAMES S.P.A. HA CONFERITO ALL'AMMINISTRATORE DELEGATO I POTERI PER DEFINIRE L'ACCORDO PER L'ACQUISIZIONE DELL'80% DI "ECO CONTRACT S.R.L", PLAYER STRATEGICO PER OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO PER VALORIZZARE LE OPPORTUNITÀ LEGATE ALL'"ECOBONUS 110%"

SEDE
SCIUKER FRAMES SpA
83020 CONTRADA (AV)
ITALY
Area P.I.P. - Via Fratte
T. +39 0825 74984
Numero Verde: 800 195387
info@sciuker.it

FILIALE
HUBFRAME SA
CH 6900 LUGANO
Via Petrorio, 20
CH 6928 MANNO
Via Vedeggio, 1
T. +41 91 9214959
info@hubframe.ch

www.sciuker.it



L'Amministratore Delegato Marco Cipriano, con i poteri conferiti dal CdA del 2 Luglio 2020, potrà definire l'acquisizione dell'80% delle quote di Eco Contract S.r.l., società costituita nel maggio 2020, general contractor per la realizzazione di opere di efficientamento e miglioramento sismico, che, sfruttando l'accesso alle agevolazioni fiscali previste dal Decreto Rilancio pari al 110%, consente ai condomini e alle singole unità abitative unifamiliari di saldare l'esborso previsto per gli interventi di riqualificazione energetica ed efficientamento con la cessione del credito senza sostenere nessun esborso.

Avellino, 2 luglio 2020 – il Consiglio di Amministrazione di Sciuker Frames S.p.A. ("Sciuker Frames") - azienda innovativa attiva nella progettazione e produzione di finestre ecosostenibili, in legno alluminio e in legno vetro strutturale, quotata sul mercato AIM Italia, gestito da Borsa Italiana S.p.A. – ha conferito all'Amministratore Delegato Marco Cipriano i poteri per definire l'acquisizione dell'80% del capitale sociale della start-up Eco Contract S.r.l. ("Eco Contract"), che realizza, in qualità di *general contractor*, interventi di isolamento termico, efficientamento energetico, comprensivo della sostituzione di infissi, miglioramento sismico, interventi riguardanti gli impianti di riscaldamento/raffrescamento centralizzato ed interventi inerenti l'installazione di impianti fotovoltaici.

In qualità di *General Contractor*, Eco Contract è in grado di realizzare le opere di efficientamento e riqualificazione di edifici condominiali e singole unità unifamiliari sfruttando nel modo più efficiente i benefici fiscali disponibili che, per effetto della normativa attualmente in via di approvazione da parte dalle competenti autorità, potrebbero raggiungere fino al 110% del valore dei lavori, con la conseguente possibilità di non far sostenere alcun esborso ai committenti.



#sciuker4planet
La Foresta Sciuker
dà + Ossigeno al Pianeta.

L'acquisizione della partecipazione di maggioranza di Eco Contract è parte della strategia adottata da Sciuker Frames, che intende sfruttare



gli incentivi fiscali concessi dal Legislatore per gli interventi di efficientamento energetico e miglioramento sismico dei condomini, tramite la cessione del credito d'imposta.

L'accordo raggiunto da Sciuker Frames prevede l'acquisizione della partecipazione di maggioranza, equivalente all'80% del capitale sociale di Eco Contract, detenuta dal socio Raffaella Trotta, per un importo fisso pari ad Euro 300.000,00, da corrispondere al momento della firma, oltre ad ulteriori corrispettivi variabili fino ad un massimo di Euro 900.000,00 Euro, il cui pagamento è condizionato alla sottoscrizione, da parte di Eco Contract, di contratti di appalto relativi a interventi di riqualificazione energetica e/o sismica per determinati importi complessivi e che garantiscano alla Società specifiche percentuali di marginalità.

Eco Contract ha già sottoscritto contratti di appalto relativi alla riqualificazione di edifici condominiali ovvero di proprietà individuale, da realizzare attraverso la cessione del credito di imposta concesso dallo Stato ai singoli proprietari delle unità immobiliari in pagamento del corrispettivo per la realizzazione dei lavori, per circa 8 milioni di euro, nonché proposte di sottoscrizione di contratti di analogo tenore, in attesa di definizione, per un valore all'incirca di 36 milioni di euro.

Chi è Sciuker Frames

Da circa un quarto di secolo Sciuker Frames progetta, produce e commercializza finestre naturali in legno alluminio e in legno vetro strutturale dal *design* ecosostenibile, con un'elevata attenzione alla qualità ed allo stile dei prodotti, realizzati con selezionate materie prime ecosostenibili e lavorazioni italiane.

Sciuker Frames ha creato un rivoluzionario sistema di infissi basato su una tecnologia brevettata e proprietaria, la tecnologia Stratec, grazie alla quale l'azienda realizza prodotti "*tailor made*" in grado di coniugare comfort, estetica ed efficienza energetica. Oggi Sciuker Frames è presente in modo capillare su tutto il territorio nazionale con oltre 300 rivenditori e 5 *store* gestiti direttamente.

L'azienda è altresì presente all'estero con uno *store* diretto in Svizzera.

La continua ricerca di innovazione per la massima efficienza energetica delle finestre e l'utilizzo di materiali certificati permettono a Sciuker Frames di portare avanti l'ideale di sostenibilità che da sempre la guida.

L'impegno green dell'azienda, tradotto di recente nell'ambizioso progetto #Sciuker4Planet, si estende anche al moderno stabilimento produttivo di Avellino a basso impatto ambientale, con una capacità produttiva di circa 35mila finestre all'anno.

SEDE
SCIUKER FRAMES SpA
83020 CONTRADA (AV)
ITALY
Area P.I.P. - Via Fratte
T. +39 0825 74984
Numero Verde: 800 195387
info@sciuker.it

FILIALE
HUBFRAME SA
CH 6900 LUGANO
Via Petrorio, 20
CH 6928 MANNO
Via Vedeggio, 1
T. +41 91 9214959
info@hubframe.ch

www.sciuker.it



#sciuker4planet
La Foresta Sciuker
dà + Ossigeno al Pianeta.



offline | exo | isik | stratek | skill

Per informazioni: www.sciuker.it | 4planet.sciuker.it

SEDE

SCIUKER FRAMES SpA
83020 CONTRADA (AV)
ITALY
Area P.I.P. - Via Fratte
T. +39 0825 74984
Numero Verde: 800 195387
info@sciuker.it

FILIALE

HUBFRAME SA
CH 6900 LUGANO
Via Petrorio, 20
CH 6928 MANNO
Via Vedeggio, 1
T. +41 91 9214959
info@hubframe.ch

www.sciuker.it



Investor Relations

Sciuker Frames S.p.A.
Via Fratte – Area PIP
83020 Contrada (AV)
investor_relations@sciuker.it
Tel: +39 0825 74984

Nomad, Specialist e Corporate Broker

Banca Profilo S.p.A.
alessio.muretti@bancaprofilo.it
francesca.sabatini@bancaprofilo.it
Via Cerva 28 | 20122 Milano
Tel: +39 02 58408.715



#sciuker4planet
La Foresta Sciuker
dà + Ossigeno al Pianeta.