

COSE
di
CASA.com

CASE RISTRUTTURARE ARREDAMENTO CUCINA BAGNO ELETTRODOMESTICI FAI DA TE CASA IN FIC

Comprare le finestre con i bonus fiscali

Anche nel 2018 è possibile fruire delle detrazioni fiscali per comprare le finestre di casa? Ecco quali sono i bonus previsti e come ottenerli.

22/02/2018



Anche per il 2018 chi sceglie di **comprare le finestre** per la propria casa può fruire dei bonus fiscali, cioè una detrazione del 50%, quella prevista per la ristrutturazione oppure l'ecobonus che la legge di bilancio ha rimodulato. Vediamo come.

Comprare le finestre con l'ecobonus

Permettono di ridurre il dispendio di energia domestico in maniera davvero considerevole, oltre a migliorare di conseguenza l'impatto sull'ambiente della nostra casa, le **finestre per il risparmio energetico** permettono di fruire dell'**ecobonus**, un'agevolazione fiscale che consiste in una detrazione dall'Irpef concessa quando si eseguono interventi che aumentano il livello di efficienza energetica degli edifici esistenti tra cui il miglioramento termico dell'edificio come coibentazioni, pavimenti e anche finestre, comprensive di infissi.

La legge di bilancio ha previsto la proroga dell'ecobonus al 65% per una serie di interventi, escludendo però proprio l'installazione delle finestre. Per queste il **bonus scende al 50%**. Ciò significa che **dal 1° gennaio 2018** chi acquista finestre comprensive di infissi ha diritto alla detrazione per risparmio energetico al 50%, **fino a un valore massimo della detrazione di 60.000 euro**.

La condizione per fruire dell'agevolazione è che siano rispettati i **requisiti di trasmittanza termica U**, espressa in W/m^2K , in un'apposita tabella (i valori di trasmittanza, validi dal 2008, sono stati definiti con il decreto del ministro dello Sviluppo economico dell'11 marzo 2008, così come modificato dal decreto 26 gennaio 2010). La **trasmittanza termica U** è il flusso di calore medio che passa, per metro quadrato di superficie, attraverso una struttura che delimita due ambienti a temperatura diversa (per esempio un ambiente riscaldato dall'esterno, o da un ambiente non riscaldato). L'unità di misura della trasmittanza termica è il $W/m^2 K$. Per finestre e portefinestre, la trasmittanza termica del serramento rappresenta la media tra la trasmittanza termica del telaio (Uf) e quella della vetrata (Ug), più un contributo aggiuntivo, la trasmittanza termica lineare (Ψ_g), dovuto all'interazione fra i due componenti e alla presenza del distanziatore, applicato lungo il perimetro visibile della vetrata. **Un buon isolamento della finestra si raggiunge con un valore di trasmittanza termica di circa $U_w 1,3 W/m^2k$; intorno allo $0,8 W/m^2K$ il valore è addirittura ottimale**. La trasmittanza termica di tutta la finestra deriva dalla somma di quella del vetro (Ug) e di quella dei profili (Uf): a questo valore concorrono, per esempio, lo spessore dei vetri, il numero di camere e il tipo di telaio.

Per avere il bonus è necessario pagare le spese con bonifico bancario o postale in cui vanno indicati la causale del versamento, il codice fiscale del beneficiario della detrazione e il numero di partita Iva o il codice fiscale del soggetto a favore del quale è effettuato il bonifico (ditta o professionista che ha effettuato i lavori). Per poter beneficiare dell'agevolazione occorre acquisire **specifici documenti** che sono **l'asseverazione** di un tecnico abilitato, **l'attestato di certificazione** (o qualificazione) energetica e **la scheda informativa relativa agli interventi realizzati**.

Ma oltre ai documenti da acquisire, per poter fruire dell'ecobonus altri vanno trasmessi. In particolare entro 90 giorni dalla fine dei lavori occorre trasmettere all'Enea, **l'Agenzia nazionale per le nuove tecnologie, l'energia e lo sviluppo economico sostenibile** a cui inviare per via telematica la copia dell'attestato di certificazione o di qualificazione energetica (allegato A del decreto) e la scheda informativa (allegato E o F del decreto), relativa agli interventi realizzati.



Finestra Sciuker, Collezione Skill, finitura Bianco Oak